

# Katoen Natie va créer deux nouvelles plates-formes en Provence

Déjà présent depuis 1998 sur la zone Euroflory Parc de Berre-l'Étang (13) où il gère deux plates-formes de stockage de polyéthylène (18.000 m<sup>2</sup>) et polypropylène (20.000 m<sup>2</sup>), pour le compte de Basell, joint-venture de Shell et BASF, le logisticien belge Katoen Natie projette de créer sur le site, une nouvelle plate-forme multiserVICES de 20.000 à 30.000 m<sup>2</sup>. Contrairement aux deux premières unités, situées dans l'enceinte de l'usine pétrochimique de Shell qui sont restées propriétés du groupe pétrolier, la nouvelle plate-forme sera aménagée sur un terrain de 5,6 hectares, cédé par la communauté d'agglomérations Agglopo-Provence. Autre différence, le site ne sera pas réservé exclusivement aux industriels de la pétrochimie : "La surface globale dépendra de la demande. Pourront cohabiter sur le site, des bases de stockage pour des groupes pétrochimiques comme Shell ou Basell et des plates-formes d'entreposage pour des constructeurs automobiles ou des groupes de la grande distribution. Nous visons à la fois les clients du Nord de l'Europe en quête d'une base pour desservir les marchés des pays méditerranéens et les importateurs dont la marchandise transite par le Port de Marseille-Fos", indique Hendrick Van Hoeyweghen, directeur de l'unité Katoen de Berre.

Financé en propre par le logisticien, le projet estimé à 15 millions d'euros prévoit la commercialisation à la location de 66 lots constructibles de 500 m<sup>3</sup> chacun avec une capacité de stockage de 300 tonnes par silo. En janvier 2005, Katoen Natie lancera l'aménagement d'une première tranche de 3 hectares, portant sur une vingtaine de silos

(investissement : 3 M€ - livraison : juin 2005). A terme, lorsque le programme sera entièrement réalisé, celui-ci devrait engendrer la création d'une trentaine d'emplois.

Parallèlement à ces projets berrois, Katoen Natie vient de lancer la réalisation d'une deuxième tranche de 24.000 m<sup>2</sup> pour le compte de Décathlon à Saint-Martin-de-Crau. Cette nouvelle plate-forme viendra compléter l'unité logistique

créée en 2003 pour le compte de l'enseigne sportive (30.000 m<sup>2</sup>). Livrable en mai 2005, cette opération représente un investissement d'environ 12 millions d'euros.

Depuis sa base de Saint-Martin-de-Crau, Décathlon gère ses opérations logistiques (contrôle, stockage, étiquetage et préparation des commandes) pour l'ensemble de ses magasins de l'Europe du Sud. Katoen Natie, basée à

Anvers, emploie quelque 6.000 personnes, dont 3.000 en Belgique. La société compte six divisions opérationnelles : pétrochimie, produits industriels et liés à l'industrie automobile, produits chimiques purs ou spécialités chimiques, projets et ingénierie, opérations portuaires et biens de consommation. Ces divisions sont implantées dans plusieurs continents : Europe, Asie, et Amérique du Nord et du Sud.

W.A.

## Équipement

### Un bel enduit pour la maison

**Créatrice d'Artisan Tadellakt, entreprise spécialisée dans l'utilisation d'un enduit à base de chaux pour la décoration intérieure, Doriane Gonzalvez, a tout d'abord développé son activité au sein de la couveuse Intermade sous forme associative. Aujourd'hui, la jeune femme vient d'être récompensée par le prix Talent.**

"D'aspect lisse et marbré, le tadellakt est un enduit de finition élaboré à base de chaux, que l'on importe de Marrakech", explique Doriane Gonzalvez, une jeune femme âgée de 26 ans qui s'est lancée avec courage et abnégation dans le développement appelé "Dar D'arts", (le terme Dar signifiant maison en arabe) sous la forme d'une association. Diplômée d'un DESS de développement et de coopération économique, cette entrepreneuse dans l'âme s'est donné pour objectif d'effectuer des échanges interculturels visant à promouvoir la réalisation de chantiers utilisant cette technique très prisée dans



Sabine Lagarde, directrice de la couveuse d'activités Intermade et Doriane Gonzalvez, responsable d'artisanat Tadellakt.

la décoration intérieure. "Il existe une grande diversité et une grande richesse d'applications dans le domaine de l'équipement de la maison à savoir les salles de bains ou encore les cages d'escaliers", confie Doriane qui s'est associée pour cela à un maître artisan de Marrakech. Après ses études, elle a effectué un périple dans cette ville et a découvert cette technique au sein d'une coopérative. Depuis plus d'un an, elle propose des ateliers d'initiation au grand public,

aux associations de réinsertion ainsi que des formations pour les professionnels du bâtiment. Le succès de son projet était tel que la jeune femme très dynamique a souhaité le développer en créant, en avril dernier, une entreprise appelée "Artisan Tadellakt". Avec beaucoup de pugnacité, elle a réussi à prendre plusieurs marchés pour des particuliers dans la région mais aussi celui de la rénovation de la mosquée de Paris.

Jean-Pierre Enaut